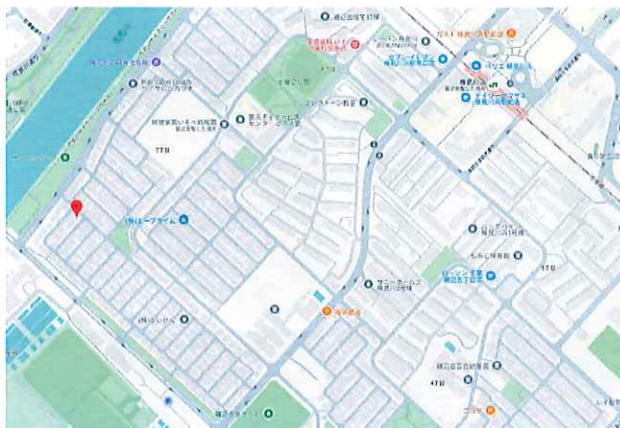


千葉県美浜区 磯辺7丁目 売地

JR京葉線「検見川浜」駅徒歩16分
千葉海浜交通バス「磯辺中央」停歩10分



《Life Information》

- 磯辺小学校・・・1km
- 磯辺中学校・・・400m
- 城徳学園いそべ幼稚園 400m
- 千葉西高等学校 1km
- イオン幕張新都心 3.3km (車約10分)

物件種目	売地		
最適用途	戸建用地		
最寄駅	JR京葉線「検見川浜」駅		
土地面積	185.34㎡(56.06坪)	ほかに 私道面積	
価格	5,200万円	3.3㎡ 単価	927,577円
物件所在地	千葉県美浜区磯辺7丁目38-1		
交通	JR京葉線 線 検見川浜 駅 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	22条指定区域		
地勢	平坦 角地		
引渡条件			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北東側公道:幅員約5.9m 接道約10.3m 南東側公道:幅員約5.9m 接道約12.8m		
設備	公営水道、公共下水、都市ガス(宅内引込無)		
備考	磯辺7丁目西地区 地区計画あり		
会員番号		物件番号	

創業43年の

千葉県知事(2)第17345

(公社)全国宅地建物取引業協会会員

首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒261-0011 千葉県美浜区真砂4-1-10ピア1階

協進建設(株)
グループ



株式会社協進ホームライフ

TEL 043(270)0901

担当: 山口

FAX 043(270)0931

090(4395)6368

媒介